

Szám: 171-24/2016.

Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről
Alsómocsolád Község Önkormányzata

székhely: 7345 Alsómocsolád, Rákóczi 21
törzsszáma: 334770
adószáma: 15334778-1-02
számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank NyRt.
számlaszám: 11731063-15334778
telefon: +36-309164231
telefax: +36-72451748
Email: mocsolad@t-online.hu

képviseli: **Dicső László** polgármester, mint Megrendelő, (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az **S és P 2004 Kft.**

székhely: 7831 Pellérd, Ipar u. 3.
cégjegyzék száma: 02-09-072542
adószáma: 17317251-2-02
pénzforgalmi jelzőszám: 50800111-11188544
telefon: +3672/511-389
telefax: +3672/242-440
e-mail: hazepito@sespkft.axelero.hu

képviseli: **Kovács Józsefné és Sánta József** ügyvezetők, mint Vállalkozó (a továbbiakban Vállalkozó) (együtt: szerződő felek) az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. A szerződő felek a „Minta-program a minőségi időskorért” című, HU11-0005-A1-2013 azonosító számú projekt (Norvég program) keretében a támogatási szerződésében foglaltaknak megfelelően, a támogatás szabályszerű felhasználása érdekében lefolytatott közbeszerzési eljárás [Kbt. 113.§ (1)-(2)] eredményeként 2016. július 29-én vállalkozási szerződést kötöttek. (a továbbiakban: Szerződés)

2. A kivitelezés előrehaladtával – a meglévő épület tetőterében a tornaszoba elhelyezéséhez szükséges helyiség kialakításának megkezdésekor - a meglévő födém feltárása során a vállalkozó úgy ítélte meg, hogy a meglévő födém nem bírja el a tornaeszközök súlya által viszonylag kis területre koncentrálnodó terhelést, javasolta igazságügyi szakértő/ statikus szakértő véleményét kérni az ügyben.
3. Csuzi András igazságügyi szakértő által elkészített szakvélemény szerint a meglévő födém szerkezet a tornahelyiség fogadására nem alkalmas, ilyen funkciójú teret máshol célszerű elhelyezni. A szakértő a bővítményi (új) épületrész kéttraktusú (3,98 + 4,80 m) vetületét javasolja a tornaszoba helyéül kijelölni. A műszaki ellenőr a szakértő véleményével egyetértett.
4. A szakvélemény alapján elkészült a kiviteli terv módosítása, a műszaki leírás és a tervezői árazatlan költségvetés. A megrendelő felkérte a műszaki ellenőrt, hogy az egységár-gyűjtemény alapján készítsen mérnöki költségvetést, felkért továbbá egy Kft-t adjon indikatív árajánlatot az elvégzendő pótmunkákra vonatkozóan. Egyidejűleg felkérte a vállalkozót is, a tételes árajánlat benyújtására, és a szükséges nyilatkozatok megtételére.
5. Az árajánlatok összehasonlítása során megállapítható volt, hogy a vállalkozó ajánlata mind a mérnöki költségszámítás, mind az indikatív ajánlatban foglalt érték alatt van:

Árajánlatot készítő	árajánlat nettó HUF
mérnöki költségszámítás (műszaki ellenőr)	5.671.878,-
Indikatív ajánlatot benyújtó Kft	4.698.279,-
S és P 2004 Kft.	4.496.276,-

Az alapszerződésben kért ellenérték: nettó 121. 018.073,- Ft, a pótmunka ellenértékeként a vállalkozó által kért díj összege nettó **4.496.276,- Ft**, mely az alapszerződésben meghatározott díj **3,715 % kerekítve 3,72 % -a**.

6. A módosítás össz-értéke nem éri el „az eredeti szerződés értékének 15%-át”, ezért szerződésmódosítás Kbt. (141. § (2) bekezdés) rendelkezéseinek megfelel. A szerződés módosítása a Ptk, az építésre vonatkozó jogszabályok, és az alapszerződés rendelkezéseivel is összhangban áll.
7. Az elvégzendő munka, mind a Ptk, mind az alapszerződés rendelkezései szerint pótmunkának minősül, ezért a vállalkozót megilleti a díj.

II.

Módosító rendelkezések

A fenti előzmények alapján a szerződő felek a szerződés alábbi rendelkezéseit a szerződés-módosítást előkészítő dokumentumoknak megfelelő tartalommal az alábbi rendelkezésekkel egészítik ki.

1. A szerződés II. „szerződés tárgya” fejezetének 3. pontja b) alpontja helyébe új rendelkezés lép, egyúttal az eddigi b), c), és d), pontokban levő rendelkezések sorrendben a c), d) és e)n pontokba kerülnek .

„II.3.b) A kiviteli terv részét képező - Szászi András tervező által jegyzett (É-2-0698) módosított tetőtéri alaprajz, és az ahhoz tartozó műszaki leírás.”

2. A szerződés XI. „ellenérték, fizetési feltételek” fejezete 1/A. ponttal egészül ki:

„XI.1/A. A vállalkozót megilleti továbbá, a tornaszoba áthelyezése miatt szükségessé vált pótmunka-végzés díja a tételes árajánlat szerint az alábbi összegben:

HUF

	Nettó	ÁFA	Bruttó
Pótmunka a tétele árajánlat alapján	4.496.276,-	1.213.994,-	5.710.270,-

azaz ötmillió-hétszázötven-kettőszázhetven forint.

3. A szerződés XI. „ellenérték, fizetési feltételek” fejezete 7/A. ponttal egészül ki:

„XI.7/A. A pótmunka ellenértéke, amennyiben a pótmunkák a 3. részszámla benyújtásának ideje előtt teljes egészében elszűnnek, a 3. részszámlában számolható el. Amennyiben a pótmunkák a 3. részszámla benyújtásának ideje előtt nem elszűnnek el teljes egészében, a vállalkozó a pótmunkákról azok hiba-, és hiánymentes elkészültét követően a 3. részszámla és a végszámla benyújtása közötti időben – kizárólag a pótmunka értékével egyező értékű - számlát nyújthat be

4. A vállalkozó által a végső ajánlatához benyújtott sávós ütemterv helyébe e szerződést módosító dokumentum melléklete szerinti sávós ütemterv lép.

5. A szerződés egyéb pontjai változatlan szövegezéssel maradnak hatályban.

Jelen szerződésmódosítást a Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

Alsómocsolád, 2016. december 6.

.....
Alsómocsolád Község Önkormányzata
Megrendelő képviselőjében
Dicső László
polgármester

S és P 2004 KFT.
 Kovács Józsefné,
S és P 2004 Kft
Vállalkozó képviselőjében
Kovács Józsefné és Sánta József
ügyvezetők

Pénzügyi ellenjegyző

.....
Veréb Zoltánné

