

Szám: 257-5 /2014.

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Alsómocsolád Község Önkormányzata**

székhely: 7345 Alsómocsolád, Rákóczi 21
törzsszáma: 334770
adószáma: 15334778-1-02
számlavezető pénzüzet: OTP Bank NyRt.
számlaszám: 11731063-15334778
telefon: +36-309164231
telefax: +36-72451748
Email: mocsolad@t-online.hu

képviseli: Dicső László polgármester, mint Megbízó, (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről: a **VASSCOGENPLAN Kft.**

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Tánacsics körút 56.
Adószáma: 23563498-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-025247
Pénzüzet neve: Erste Bank Nyrt.
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-64911049
Képviselő telefonszáma: +36-30/356-71-81
Képviselő e-mail címe: vasslaszlo.co@gmail.com

Képviseli: Vass László ügyvezető, mint Megbízott, (a továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételek szerint:

1. A megbízás tárgya

1.1. Alsómocsolád Község Önkormányzata fenntartásában lévő „Őszi Fény” Idősek Otthona épületének épületenergetikai fejlesztése vonatkozásában energetikai tanulmány, épületenergetikai audit elkészítése az alsómocsoládi "Őszi Fény" Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások (hőszigetelés, napelem, napkollektor) hasznosításával kombinálva című pályázat keretein belül.

1.2. Szállítandó dokumentumok:

- ✚ Épületenergetikai audit készítése a fejlesztés nélküli állapotra,
- ✚ Energetikai tanulmány elkészítése

A dokumentumokat a KEOP-2014-4.10.0/F pályázati kiírás alapján, a pályázat előírásaival összhangban kell elkészíteni.

A dokumentumokat papír-alapon és elektronikus adathordozón adja át a Megbízott.

1.3. A 2.1. pontban írt dokumentumokat az alábbi épület vonatkozásában kell szállítani:

2. A Megbízott jogai és kötelezettségei

2.1. A Megbízott vállalja, hogy a megbízás teljesítése során a különleges szakértelmet igénylő feladatok ellátására specializálódott szervezetektől elvárható, különös gondossággal jár el annak érdekében, hogy a Megbízó érdekeinek érvényesülését elősegítse.

2.2. A Megbízott köteles az általa kifejtett tevékenységről a Megbízót folyamatosan tájékoztatni. A Megbízott ezen túlmenően köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megbízót a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményről, megszerzett tapasztalatról és információról.

2.3. A Megbízott köteles a feladatokat a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni. Amennyiben úgy ítéli meg, hogy az utasítás a Megbízó érdekeit nem szolgálja, köteles erről a véleményéről a Megbízót tájékoztatni. Az utasítás megerősítése esetén azonban - amelynek írásba foglalását indokolt esetben kérheti - annak megfelelően kell eljárnia.

2.4. A Megbízott képviselőként a megbízás teljesítése során

eljár:	Vass László
Kamarai azonosító:	09-0930
Jogosultság száma:	TÉ-09-51369

aki büntetőjogi felelőssége teljes tudatában nyilatkozik, hogy az 1.1. -1.3. pontban meghatározott feladatok ellátásra megfelelő jogosultsággal és gyakorlattal rendelkezik.

2.5. A Megbízott vállalja, hogy folyamatos kapcsolatot tart fenn a Megbízóval. Amennyiben a szerződésben megnevezett Megbízott a személyes közreműködésben tartósan vagy nagy mértékben akadályoztatva van, maga helyett megfelelő helyettesítésről köteles gondoskodni, azonban a helyettes személyét a Megbízóval előzetesen jóvá kell hagyatni. Amennyiben a Megbízó a helyetteset nem fogadja el, jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a felek közös megegyezéssel, írásban megállapodhatnak a megbízás megszüntetéséről.

3. A Megbízó kötelezettségei

3.1. A Megbízó köteles esedékességkor megfizetni az 5. pontban meghatározott megbízási díj összegét.

3.2. A Megbízó a feladatok ellátásához szükséges, és a Megbízott által konkrétan igényelt információkat a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

4. A megbízás teljesítése, teljesítési határidő

4.1. A Megbízotti képviselő feladatait a Megbízó által kijelölt kapcsolattartóval történő szükség szerinti gyakoriságú és mélységű kommunikáció mellett látja el, és amennyiben a feladat, vagy annak egy részfeladata ellátásához szükségessé válik, e kijelölt kapcsolattartó utasításait köteles a Megbízó utasításának tekinteni, és e szerint eljárni.

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó:

Név: Dicső László
Munkakör: polgármester

4.2. A szerződésben meghatározott feladatok körének bővítését, szűkítését, és az ehhez kapcsolódó egyéb kikötéseket felek közös megegyezéssel állapíthatják meg, és ezt írásban rögzítik. Ezek a kiegészítések a szerződéshez csatolva, módosításként annak részét képezik.

4.3. A szerződés teljesítésének határideje:

- ✚ Épületenergetikai audit, Energetikai tanulmány dokumentumok elkészítésének kezdő időpontja: 2014.07.21.
- ✚ Épületenergetikai audit, Energetikai tanulmány dokumentumok elkészítésének határideje: 2014. 09.19.

4.4. A Vállalkozó a dokumentumok elkészítését közvetlenül a Megbízó székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti.

5. A megbízási díj

5.1. A Megbízottat feladatainak elvégzéséért megbízási díj illeti meg.

A megbízási díj összege

- ✚ Épületenergetikai audit és energetikai tanulmány nettó 2.300.000 Ft + 27 % ÁFA, azaz összesen: kettőmillió-háromszázezer Ft + hatszázhuszonegyezer Ft ÁFA.

amely a feladatok hiba és hiánymentes teljesítését követően kerül kifizetésre:

5.2. A megbízási díj összegét a Megbízó az alábbi részletekben egyenlíti ki, a számla kézhezvételét követő 15 napos határidővel, átutalással teljesíti a Megbízott bankszámlájára.

Díjfizetés esedékessége	Összeg
A dokumentumok átadását követő 15 napon belül	600.000 Ft + 27 % ÁFA
Az esetleges tisztázó kérdések megválaszolásának teljesítése után, a pályázat bírálatának kézhezvételét követő 15 napon belül	1.700.000 Ft + 27 % ÁFA

5.3.. Az 5.1. pontban meghatározott díj részletezését e szerződés 1.sz., elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza. Az 5.1. pontban meghatározott díj fix, rögzített díj. A megbízott a fentiek felül egyéb juttatásra semmilyen jogcímen nem jogosultjogosult.

6. A Szerződés időtartama és megszűnése

6.1. A szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba és a megbízási díj kifizetésének napján veszti hatályát.

6.2 A szerződés annak időtartama alatt bármelyik fél részéről azonnali hatállyal felmondható a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén.

3


VASSCOGENPLAN KFT.
4220 Hajdúböszörmény
Táncsics M. krt 56.
Adószám: 23563498-2-09
Bszlsz.: 11600006-00000000-64911049

6.3. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- ha a Megbízott valamely feladatot jelentős késedelemmel, azokat rendszeresen késve, vagy nyilvánvalóan pontatlanul és hanyagul végzi el, vagy titoktartási kötelezettségét súlyosan vagy folyamatosan megszegi.
- ha a Megbízó a szükséges információkat megfelelő időben nem bocsátja a Megbízott rendelkezésére,
- ha a Megbízó fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget.

6.4. A felek az azonnali hatályú felmondás jogát akkor gyakorolhatják, ha a felmondani kívánó fél előzőleg legalább 8 napos határidő tűzésével felszólította a szerződésszegő felet a szerződésszerű teljesítésre és ez a határidő eredménytelenül telt el. Az azonnali hatályú felmondás jogszerű gyakorlása esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél valamennyi, a szerződésszegő magatartás következtében előálló kárát megtéríteni.

7. Titoktartási kötelezettség

7.1. A felek megállapodnak abban, hogy mindennemű, a 7.2. pontban definiált információ, amelyet Megbízó – akár szóban, akár írásban, direkt vagy indirekt módon – Megbízott tudomására hoz, a megbízás időtartama alatt és azt követően is korlátlan ideig bizalmasan kezelendő.

7.2. A Megbízott titoktartási kötelezettsége keretében nem jogosult bizalmas információ átadására harmadik személy részére, és nem használhatja azt fel a Megbízó kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a megbízás teljesítésén kívül eső célokra.

7.3. A jelen pontban írt tilalom nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek:

- A szerződés aláírásakor, vagy azután a nyilvánosság számára hozzáférhetőek, illetve a nélkül kerülnek nyilvánosságra, hogy ezzel a Megbízott szerződésszegést követne el.
- Bizonyíthatóan ismertek voltak a harmadik személy előtt, mielőtt a Megbízott a tudomására hozta volna.
- Olyan harmadik személytől kerülnek jogszerűen a Megbízott birtokába, akinek jogszerű lehetősége volt az információ átadására.
- Olyan körülmények között kerültek arra jogosulatlan harmadik személy birtokába, melyekben a Megbízott minden tőle telhetőt elkövetett az információ védelme érdekében.

8. Záró rendelkezések

8.1. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Megvalósítási Dokumentáció benyújtását követően a szerződés módosítása csak a Támogató jóváhagyását követően lehetséges.

8.2. A Megbízó kijelenti, hogy a teljesítéshez szükséges fedezet, a teljesítés időpontjában rendelkezésre fog állni.

8.3. Vass László, mint auditor büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy rendelkezek az épületenergetikai audit lefolytatásához előírt szakmai jogosultsággal, valamint rendelkezem minimum 50.000.000 Ft értékű szakmai felelősség biztosítással. Tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben a szerződésszegés kapcsán megállapítható az auditori felelősség, a Támogató kamarai

etikai eljárást indíthat ellene. Vállalja, hogy a szakmai felelősségbiztosítás másolati példányát a szerződés aláírásától számított tizenöt munkanapon belül a Megbízó részére átadja, és igazolja, hogy felelősségbiztosítási díjhátraléka nincs, szakmai felelősségbiztosítása érvényes. Az auditor a projekt megvalósításáig a Megbízó kérésére 15 munkanapon belül igazolja, hogy a szakmai felelősségbiztosításának díját az adott időszakra maradéktalanul megfizette és szakmai felelősségbiztosítása érvényes.

8.4. A felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban peres eljáráson kívül, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Komlói Járásbíróság illetékességét ismerik el.

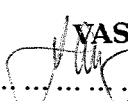
8.5. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízásra vonatkozó 6:272.§ -6.279.§-aiban foglaltakat kell alkalmazni

8.6. A Szerződés 4 eredeti példányban, magyar nyelven készült.


A szerződést a szerződő felek elolvasás és szerződés joghatásaira történt kioktatást követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt – jóváhagyólag aláírták.

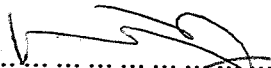
Mellékletek: 1 db árajánlat

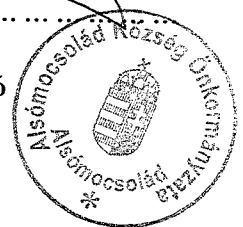
Alsómocsolád, 2014. július 18.


VASSCOGENPLAN KFT.
4220 Haidúbószörmény
Táncsics M. krt 56.
Vass László Adószám: 23563498-2-09
Bszlsz: 11600006-00000000-64911049
VASSCOGENPLAN Kft.

Megbízott


Vajdáné Szabó Erika
Pénzügyi ellenjegyző


Dicső László
polgármester
Megbízó



Alsómocsolád Község Önkormányzata
Dicső László Polgármester részére
Alsómocsolád,
Rákóczi 21
7345

**Tárgy: árajánlat energetikai
tanulmány készítésére**

Ajánlatadó: Vasscogenplan Kft.
Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Táncsics Mihály krt. 56.
Képviselője: Vass László
Adószáma: 23563498-2-09

Tisztelt Dicső László Úr!

Az alábbiakban adjuk meg az árajánlatunkat az Alsómocsolád Község Önkormányzata fenntartásában lévő „Őszi Fény” Idősek Otthona épületének épületenergetikai fejlesztése vonatkozásában energetikai tanulmány, épületenergetikai audit elkészítésére az alsómocsoládi "Őszi Fény" Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások (hőszigetelés, napelem, napkollektor) hasznosításával kombinálva című pályázat keretein belül.
Pályázat kódja: KEOP-2014-4.10.0/F

Ajánlatunk az alábbi:

- Épületenergetikai Tanúsítvány a fejlesztés előtti állapotra vonatkozóan a 176/2008 (VI.30.) kormányrendelet szerint.
- Pályázat követelményeinek megfelelő Energetikai Tanulmány elkészítése auditori költségbecsléssel. A III. sz. és IV. sz. mellékletek teljes körű kitöltése és elkészítése.
- Jelenlegi állapotra vonatkozó felmérési tervdokumentáció készítése digitális formátumban.
- A meglévő és a tervezett állapot összehasonlítása és megvalósíthatóság vizsgálata megterületi számítással.

Összesen: nettó 2.300.000 Ft+ 27 % ÁFA.,
azaz **összesen: kettőmillió-háromszázezer Ft + hatszázhuszonegyezer Ft ÁFA, összesen bruttó kettőmillió-kilencszázhuszonegyezer Ft.**

Nyilatkozom, hogy rendelkezek az épületenergetikai audit lefolytatásához előírt szakmai jogosultsággal, valamint rendelkezem minimum 50.000.000 Ft értékű szakmai felelősség biztosítással.

Az ajánlat érvényessége: 2014. december 31-ig.

Debrecen, 2014. július 15.

VASSCOGENPLAN KFT.
4220 Hajdúböszörmény
Táncsics M. krt 56.
Adószám: 23563498-2-09
Eszaki: 1600006-00000000-64911049
.....
VASSCOGENPLAN Kft.