

Szám: 257-6/2014.

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről **Alsómocsolád Község Önkormányzata**

székhely:	7345 Alsómocsolád, Rákóczi 21
törzsszáma:	334770
adószáma	15334778-1-02
számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank NyRt.
számlaszám:	11731063-15334778
telefon:	+36-309164231
telefax:	+36-72451748
Email:	mocsolad@t-online.hu

képviseli: Dicső László polgármester, mint Megbízó, (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről: Ehre Üzletviteli és Épületgépészeti Kft

Székhelye: 7342 Mágocs Árpád út 42
Adószáma: 23814062-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-078557
Pénzüintézet neve: Erste Bank Dombóvár
Bankszámlaszám: 11600006-00000000-52547195
Képviselő telefonszáma: 30/9164232

Képviseli: Tress Kornélia, mint Megbízott, (a továbbiakban: Megbízott) között az alábbi feltételek szerint:

1. A megbízás tárgya:

A Megbízó megbízza a Megbízottat, Az alsómocsoládi "Őszi Fény" Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások (hőszigetelés, napelem, napkollektor) hasznosításával kombinálva című pályázat megvalósítása során a projektmenedzsment feladatokat ellássa

2. A Megbízott kötelezettségei különösen:

- ✦ A költségek meghatározott arányú megjelenése esetén az időszakos és záró kifizetési kérelmek összeállítása:
 - számlák és egyéb bizonylatok összegyűjtése és záradékolása;
 - bankszámlakivonatok begyűjtése, záradékolása;
 - alátámasztó dokumentumok készítése, illetve összegyűjtése;
 - projektdosszié összeállítása, kezelése;
 - kérelem elektronikus elkészítése;
 - dokumentumok előkészítés aláíratásra;
 - hiánypótlások teljesítése.
- ✦ Időszakos és záró beszámolók összeállítása:
 - szakmai beszámolók készítése, elektronikus rendszerbe való feltöltése;
 - alátámasztó dokumentumok készítése és összegyűjtése;
 - előkészítés aláíratásra és aláíratás;
 - hiánypótlások teljesítése.
- ✦ Támogatói Okirat módosításának előkészítése, Közreműködő Szervezettel való leegyeztetése, változás-bejelentők készítése.

- ✦ Helyszíni szemlékre dokumentumok összeállítása, személyes részvétel és a projekt adminisztrációjának képviselése.
- ✦ Projektfelügyelet a megvalósítás időszakában: folyamatos kapcsolattartás, konzultáció a projektben résztvevő valamennyi szereplővel.
- ✦ A lebonyolítás során felmerülő esetleges problémák (pl. szabálytalansági eljárás, hiányosságok) orvoslása.

2.1. A Megbízott vállalja, hogy a megbízás teljesítése során a különleges szakértelmet igénylő feladatok ellátására specializálódott szervezetektől elvárható, különös gondossággal jár el annak érdekében, hogy a Megbízó érdekeinek érvényesülését elősegítse.

2.2. A Megbízott köteles az általa kifejtett tevékenységről a Megbízót folyamatosan tájékoztatni. A Megbízott ezen túlmenően köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megbízót a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges körülményről, megszerzett tapasztalatról és információról.

2.3. A Megbízott köteles a feladatokat a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni. Amennyiben úgy ítéli meg, hogy az utasítás a Megbízó érdekeit nem szolgálja, köteles erről a véleményéről a Megbízót tájékoztatni. Az utasítás megerősítése esetén azonban - amelynek írásba foglalását indokolt esetben kérheti - annak megfelelően kell eljárnia.

2.4. A Megbízott képviselőjében a megbízás teljesítése során
név Tress Kornélia
beosztás: ügyvezető

jár el, aki az ellátandó feladatok vonatkozásában megfelelő képzettséggel, ismeretekkel és gyakorlattal rendelkezik, és aki folyamatos kapcsolatot tart fenn a Megbízóval. Amennyiben a szerződésben megnevezett Megbízottak a személyes közreműködésben tartósan vagy nagy mértékben akadályoztatva van, maga helyett megfelelő helyettesítésről köteles gondoskodni, azonban a helyettes személyét a Megbízóval előzetesen jóvá kell hagyatni. Amennyiben a Megbízó a helyetteset nem fogadja el, jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a felek közös megegyezéssel, írásban megállapodhatnak a megbízás megszüntetéséről.

3. A Megbízó kötelezettségei

3.1. A Megbízó köteles esedékességkor megfizetni az 5. pontban meghatározott megbízási díj összegét.

3.2. A Megbízó a feladatok ellátásához szükséges, és a Megbízott által konkrétan igényelt információkat a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

4. A megbízás teljesítése

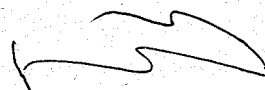
4.1. A Megbízotti képviselő feladatait a Megbízó által kijelölt kapcsolattartóval történő szükség szerinti gyakoriságú és mélységű kommunikáció mellett látja el, és amennyiben a feladat, vagy annak egy részfeladata ellátásához szükségessé válik, e kijelölt kapcsolattartó utasításait köteles a Megbízó utasításának tekinteni, és e szerint eljárni.

A Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó:

Név: Dicső László
Munkakör: polgármester

4.2. A szerződésben meghatározott feladatok körének bővítését, szűkítését, és az ehhez kapcsolódó egyéb kikötéseket felek közös megegyezéssel állapíthatják meg, és ezt írásban rögzítik. Ezek a kiegészítések a szerződéshez csatolva, módosításként annak részét képezik.

5. A megbízási díj



5.1. A Megbízottat feladatainak elvégzéséért megbízási díj illeti meg.

A megbízási díj összege

**nettó 2.420.000 Ft + 27% ÁFA 653.400 Ft = bruttó 3.073.400 Ft, azaz hárommillió—
hetvenháromezer-négyszáz forint**

amely az alábbiak szerint kerül kifizetésre:

- ↓ Támogató okirat hatályba lépése után 2 hónappal: megbízási díj 30%-a
- ↓ Támogató okirat hatályba lépése után 5 hónappal: megbízási díj 30%-a
- ↓ Projekt záró beszámolójának benyújtásakor: megbízási díj 40%-a

5.2. A megbízási díj összegét a Megbízó a számla kézhezvételét követő 15 napos határidővel, átutalással teljesíti a Megbízott bankszámlájára.

6. A Szerződés időtartama és megszűnése

6.1. A szerződés kizárólag a Megbízó által Az alsómocsoládi "Őszi Fény" Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások (hőszigetelés, napelem, napkollektor) hasznosításával kombinálva című pályázat nyertessége esetén, az Irányító Hatóság és a Megbízó kötött létrejött támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba **(Halasztott hatályú)** és a megbízási díj kifizetésének napján veszti hatályát.

6.2. Ha a Megbízó pályázata nem nyer, a szerződés nem lép hatályba. A szerződő felek kijelentik, hogy amennyiben a szerződés hatálybalépésének feltételei nem következnek be, maguk is úgy tekintik, mintha a szerződést meg sem kötötték volna. Erre az esetre anyagi igényt egymással szemben nem támasztanak.

6.4 A szerződés annak időtartama alatt bármelyik fél részéről azonnali hatállyal felmondható a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén.

6.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen:

- ha a Megbízott valamely feladatot jelentős késedelemmel, azokat rendszeresen késve, vagy nyilvánvalóan pontatlanul és hanyagul végzi el, vagy titoktartási kötelezettségét súlyosan vagy folyamatosan megszegi.
- ha a Megbízó a szükséges információkat megfelelő időben nem bocsátja a Megbízott rendelkezésére,
- ha a Megbízó fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget.

A felek az azonnali hatályú felmondás jogát akkor gyakorolhatják, ha a felmondani kívánó fél előzőleg legalább 8 napos határidő tűzésével felszólította a szerződésszegő felet a szerződésszerű teljesítésre és ez a határidő eredménytelenül telt el. Az azonnali hatályú felmondás jogszerű gyakorlása esetén a szerződésszegő fél köteles a másik fél valamennyi, a szerződésszegő magatartás következtében előálló kárát megtéríteni.

7. Titoktartási kötelezettség

7.1. A felek megállapodnak abban, hogy mindennemű, a 7.2. pontban definiált információ, amelyet Megbízó – akár szóban, akár írásban, direkt vagy indirekt módon – Megbízott tudomására hoz, a megbízási időtartama alatt és azt követően is korlátlan ideig bizalmasan kezelendő.

7.2. A Megbízott titoktartási kötelezettsége keretében nem jogosult bizalmas információ átadására harmadik személy részére, és nem használhatja azt fel a Megbízó kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a megbízási teljesítésén kívül eső célokra.



7.3. A jelen pontban írt tilalom nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek:

- A szerződés aláírásakor, vagy azután a nyilvánosság számára hozzáférhetőek, illetve a nélkül kerülnek nyilvánosságra, hogy ezzel a Megbízott szerződéshez kötetlenül el.
- Bizonyíthatóan ismertek voltak a harmadik személy előtt, mielőtt a Megbízott a tudomására hozta volna.
- Olyan harmadik személytől kerülnek jogszerűen a Megbízott birtokába, akinek jogszerű lehetősége volt az információ átadására.
- Olyan körülmények között kerültek arra jogosulatlan harmadik személy birtokába, melyekben a Megbízott minden tőle telhetőt elkövetett az információ védelme érdekében.

8. Záró rendelkezések

8.1. A felek jogosultak jelen szerződésben írottakat felülvizsgálni és közös megegyezéssel bármikor módosítani.

8.2. A felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban peres eljárás kivételével, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni. Ennek eredménytelensége esetén a Komlói Járásbíróság illetékességét ismerik el.

8.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízásra vonatkozó 6:272.§ -6.279.§-aiban foglaltakat kell alkalmazni

8.4. A Szerződés 4 eredeti példányban, magyar nyelven készült.

A szerződést a szerződő felek elolvasás és szerződés joghatásaira történt kioktatást követően – mint akarattal mindenben egyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Alsómocsolád, 2014. szeptember 18.

Tress Kornélia

Tress Kornélia
ügyvezető
Megbízott

Vajda
Vajdáné Szabó Erika
Pénzügyi ellenjegyző

EHRE
Üzletviteli és Épületgépészeti KFT.
7342 Mágocs, Arpád u. 42.
Adószám: 23814062-2-02
Bankszámlaszám: ERSTE Bank
11600006-00000000-52786857

Dicső László

Dicső László
polgármester
Megbízó



SZÉCHENYI 2020

NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

NEMZETI FEJLESZTÉSI MINISZTERIUM
KÖRNYEZETI ÉS
ENERGIAHATÉKONYSÁGI OPERATÍV
PROGRAMOKÉRT FELELŐS HELYETTES
ÁLLAMTITKÁRSÁG

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Iktatószám: K-2015-KEOP-
4.10.0/F/14-2014-0155-0072618/308

TÁMOGATÓI OKIRAT

Értesítem, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (1011 Budapest, Fő utca 44-50.) Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság, mint Támogató a 2014.07.28-án meghirdetett „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírására beérkezett „Az alsómocsoládi „Őszi Fény” Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások hasznosításával kombinálva” című, KEOP-4.10.0/F/14-2014-0155 azonosító számú pályázatot (továbbiakban: **Pályázat**), elbírálta és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

1. Kedvezményezett adatai

Név/Cégnév: ALSÓMOC SOLÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: Alsómocsolád 7345, Rákóczi utca 21.

Székhely: Alsómocsolád 7345, Rákóczi utca 21.

Azonosító szám (Törzskönyvi azonosító szám/nyilvántartást kezelő szervezet által adott azonosítószám stb.): Alakuló ülés jegyzőkönyve

Adószám: 15334778-1-02

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül:

11731063-15334778-00000000

2. Okirat tárgya

A támogatás tárgya „Az alsómocsoládi „Őszi Fény” Idősek Otthona épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrások hasznosításával kombinálva” című, KEOP-4.10.0/F/14-2014-0155 azonosító számú, a pályázati adatlapban és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A Kedvezményezett 62 167 060 Ft, azaz hatvankétmillió-százhatvanhétezer-hatvan forint összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult, melyet köteles a Pályázatban meghatározott projekt végrehajtására fordítani.

Támogatás intenzitása: 100 %.

Támogatás jogcíme:

A Környezet és Energia Operatív Program prioritásaira rendelt források felhasználásának részletes szabályairól és egyes támogatási jogcímeiről szóló 36/2012. (VI. 8.) NFM rendeletben foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatás nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKETÉS A JÖVŐBE

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
Környezeti és Energiahatékonysági Operatív
Programokért Felelős Helyettes
Államtitkárság
1437 Budapest Pf. 328.

SZÉCHENYI 2020



NEMZETI FEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM

NEMZETI FEJLESZTÉSI MINISZTERIUM
KÖRNYEZETI ÉS
ENERGIAHATÉKONYSÁGI OPERATÍV
PROGRAMOKÉRT FELELŐS HELYETTES
ÁLLAMTITKÁRSÁG

EMIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

3. Projekt adatai

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2015.05.01., a megvalósítás fizikai befejezésének időpontja: 2015.08.31.

A fenti időpontokat a benyújtott pályázat alapján állapítottam meg.

A Projekt le nem vonható ÁFA-val számított elszámolható költsége 62 167 060 Ft, azaz hatvankétfélmillió-százhatvanhétezer-hatvan forint. A Projekt elszámolható költségeit az 1. számú melléklet tartalmazza.

A Projekt megvalósítási helyszíne:

7345 Alsómocsolád, Rákóczi utca 74.

Kedvezményezett a Projektet a Projekt megvalósítási helyszínen megvalósítja, és a Projektet a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyszínen fenntartja/üzemelteti.

A záró elszámolási csomag benyújtásának legkésőbbi időpontja 2015. október 31.

Az ezt követően felmerült valamennyi költséget a kedvezményezett saját forrásból kell, hogy állja.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a 4. számú melléklet szerinti „Általános Szerződési Feltételek” (a továbbiakban: ÁSZF), továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek megtartására.

A kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás az egységes működési kézikönyvről szóló 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet XVII. fejezetének 296. és 297. alcímei alapján történik.

Kedvezményezett és Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

A Kedvezményezett és a Támogató nem hivatalos kommunikációja (projektet érintő, joghatást nem keletkeztető pontosítás, eljárásrendi kérdések tisztázása, stb.) telefon, telefax, elektronikus levelezés útján lehetséges.

Jelen Okirat 3 oldalon készült. A jelen Okirathoz csatolt 4 db melléklet és a jelen Okirathoz nem csatolt, de a jelen Okiratban, a Pályázatban, vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek az Okirat elválaszthatatlan részét képezik.

Kelt: Budapest, 2015. május 16.

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
Környezeti és Energiahatékonysági Operatív
Programokért Felelős Helyettes
Államtitkárság
1437 Budapest Pf. 328.

Záradék

Jelen szerződés a mellékelt dokumentumok alapján 2015.05.18-án lép hatályba.

Alsómocsolád, 2015. május 18.

.....
a Megbízó képviselőjében
Dicső László
polgármester



.....
Vajda
Vajdáné Szabó Erika
pénzügyi ellenjegyző

.....
a Megbízott képviselőjében
Tress Kornélia
ügyvezető

EHRE
Üzletviteli és Épületgépészeti KFT.
7342 Mágocs, Árpád u. 42.
Adószám: 23814062-2-02
Bankszámlaszám: ERSTE Bank
11600006-00000000-52786857

Mellékletek:

- Támogatói okirat
- Értesítő levél